



JAあきた白神
★平日夜間相談会開催中★

住宅ローン

ご予約頂ければ、平日午後8時まで実施致します。
なお、午後5時までご予約された方のみとさせていただきます。

固定期間終了後もずっと
金利引下げ致します!!

【適用期間】平成27年2月2日から平成27年7月31日までに、
仮審査のお申込みをいただき、その後6ヵ月以内にお借入されるお客様。

	3年固定金利	5年固定金利	10年固定金利
引下げ金利	0.70%	1.00%	1.35%
店頭金利	年 1.90%	年 2.10%	年 2.80%

【金利引下げ条件】
以下の項目(1)を必須とし、(2)~(5)のうち、いずれか2項目以上に該当し、期間内で事前審査、もしくは貸出実行をした方が引下げ金利適用となります。
(1)JAカードをご契約中またはご契約をいただける方。
(2)各種公共料金(電気・ガス・水道・電話・NHK)、携帯電話利用のうち口座振替2項目以上をご利用中または今後ご利用いただける方。
(3)自動車共済(保険)契約証書の提示を頂き、JA自動車共済の提案を受けると同意をされる方。
(4)JA長期共済(生命・建費)の提案を受けると同意をされる方。
(5)スマートカードローンの借入申込みをいただける方。

当初固定金利適用期間終了後も — その時点の店頭金利から —
0.5%引下げ

JAバンクならお申込み時の金利と実行時の金利いずれが低いほうの金利を適用!!

【JA住宅ローン商品概要】

- お使用みち：住宅新築・購入(土地のみの購入も含む)・建て替え・増改築・リフォーム・中古住宅の購入・他金融機関住宅ローンの借換え
- お借入れ期間：3年以上35年以内
- お借入れ額：10万円以上5,000万円以内(所要金額の範囲内)
- お借入れ利率：
 - ・固定金利特約期間利用中は、他の固定期間等への変更はできません。
 - ・お申し出により固定金利特約期間終了時に、再度、その時点のJA所定の固定金利の特約期間を設定することができます。お申し出がない場合は「変動金利型」に切り替えとなります。
 - ・お選びいただける固定金利の期間は、お借入れ残存期間によって制限される場合があります。
- ご返済方法：元利均等または元金均等返済とし、毎月返済と年2回増額返済のいずれかをお選びいただけます。(年2回の増額返済の場合はお借入れ額の50%以内。)
- 担保：お借入れ対象物件に原則として第1順位の抵当権を設定登記していただきます。(建物を建築される場合には、土地も担保として差し入れていただきます。担保物件については、火災共済(保険)に加入していただき、共済(保険)金請求権に質権を設定していただきます。
- 保証：秋田県農業信用基金協会、全国保証(株)または協同住宅ローン(株)の保証をご利用いただけます。
- 保証料：ご融資金額とお借入れ期間等に応じた保証料をご融資時に一括してお支払いいただきます。【協同住宅ローン(株)の場合】保証料率年0.10%~0.40% 事務取扱手数料は最大 54,000円

※ローンのご利用は、JA所定の資格、要件を満たす方に限らせていただきます。※店頭にて返済額の試算を承っております。※上記店頭金利と引下げ金利は、金融情勢等の変化により月中に見直しさせていただく場合があります。※ご利用中に、繰上返済を行う場合や返済条件を変更する場合には、別途JA所定の手数料が必要となる場合があります。※金利引下げの中止について、引下げ金利適用期間中に返済の滞りなどが発生した場合には引下げ金利適用を中止し、店頭金利に引き上げさせていただきます。※当商品は、当JA住宅ローンのお借換えにはご利用いただけません。※ローン商品の詳しい内容については、当JAのホームページをご覧ください。(http://www.shirakami.or.jp/~jaakitashirakami/)



JAマイカーローン



特別金利キャンペーン実施中!

(変動金利型)
優遇金利

固定金利型も
あります。

年 **1.45%**

店頭標準金利
(変動金利) 年 2.475%

平成27年2月2日
~平成27年4月30日

ご注意

- 表示金利は、平成27年2月2日~平成27年4月30日にお借入れされた場合のお借入当初の適用金利です。
- お借入れ後の利率は基準日(4月1日、10月1日)の基準金利(短期プライムレート)により、年2回の見直しを行います。(平成27年2月2日現在)
- 適用金利は金融情勢等の変化により見直しさせていただく場合があります。

【優遇金利適用条件】以下の項目を全て満たされる方は優遇金利を適用します。
①JAカード(VISA)会員の方、または新規でご加入いただける方。 ②本キャンペーン期間中に事前審査をされた方。
③自動車共済(保険)契約証書の提示を頂き、JA自動車共済のご提案をさせていただくことに同意を頂ける方。

JAマイカーローンの商品概要

ご利用いただける方

- 借入時18歳以上最終返済時71歳未満の方
- 年収200万円以上(農業者は150万円以上)の方
- 勤続(営業)年数が1年以上の方
- 秋田県農業信用基金協会の保証を受けられる方
- その他JAが定める条件を満たしている方

お使用みち

- 自動車購入資金(新車・中古車・自動二輪)
- 自動車購入時の諸費用(税金・自動車共済(保険)掛金、登録諸費用等)、車検・整備等の費用
- 免許の取得費用
- カー用品の購入費用
- 簡易な車庫の建設費用(100万円以内)

ご融資金額

- 500万円以内(所要金額の範囲内で1万円単位)

ご融資期間

- 6か月以上7年以内

ご返済方法

- 元利均等返済(年2回増額返済併用可)

担保・保証

- 担保：担保不要
- 保証：秋田県農業信用基金協会の保証を受けていただきます。
※保証料が別途必要になります。(保証料率 年0.55%)
未成年者の場合は連帯保証人が必要となります。

※ローン商品の詳しい内容については、店頭にて説明書をご用意しております。
※店頭にて返済額の試算を無料で承っております。
※審査の結果、ローン利用をご希望に添えない場合もございますので、ご了承ください。
※マイカーローンをご利用中に、繰上返済を行う場合や返済条件を変更する場合には、別途当JA所定の手数料が必要となります。

「JAとの取引はこれから」というお客様もお気軽にお問い合わせ・ご相談ください。(ご利用に際しては、組合員加入のための出資が必要となります。)

白神山地を背に営む農業と生活の応援団

JA広報しらかみ

発行日：平成27年2月15日 発行：あきた白神農業協同組合 編集：企画管理部企画課
〒016-0816 秋田県能代市富町2番3号 TEL 0185-52-5191 FAX 0185-52-9648
Eメールアドレス jaakitashirakami@shirakami.or.jp
ホームページ http://akita-shirakami.jp
印刷：(株)全農ビジネスサポート秋田支店